

АГРО ФИНАНС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

към 30 юни 2016 г.

	Приложения	30 юни 2016 BGN '000	30 юни 2015 BGN '000
Приходи по договори за аренда и наем		3 307	3 277
Преоценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност		-	-
Други приходи от дейността		218	12
	11	<u>3 525</u>	<u>3 289</u>
Разходи за външни услуги		(177)	(461)
Разходи за персонала		(36)	(59)
Разходи за материали		-	-
Разходи за амортизации		(1)	-
Други разходи			(1)
Общо разходи	12	<u>(214)</u>	<u>(521)</u>
Печалба от оперативна дейност		<u>3 311</u>	<u>2 768</u>
Финансови приходи		1	-
Финансови разходи		(1)	(174)
Финансови приходи / (разходи), нетно	13	<u>-</u>	<u>(174)</u>
Печалба за периода		<u>3 311</u>	<u>2 594</u>
Други компоненти на всеобхватния доход за периода		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		<u>3 311</u>	<u>2 594</u>
<i>Доход на акция</i>	10 BGN	<u>0,10</u>	<u>0,08</u>

* рекласифициран

Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Стоян Коев

Счетоводител (съставител):

Николай Илиев



АГРО ФИНАНС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

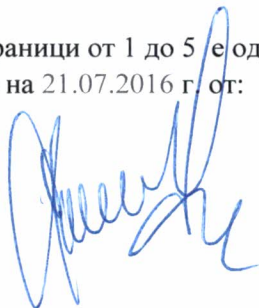
към 30 юни 2016 г.

	Приложения	30 юни 2016 BGN '000	2015 BGN '000
АКТИВИ			
Пари и парични еквиваленти	3	3 401	20
Търговски и други вземания	4	1 912	915
Инвестиционни имоти	5	65 487	65 458
Имоти, машини и съоръжения	6		1
ОБЩО АКТИВИ		70 800	66 394
ПАСИВИ			
Търговски и други текущи задължения	7	146	1 801
Получени аванси	7	3 622	1 042
Задължения за лихви по облигационен заем	8	-	-
Задължения по облигационен заем	8	-	-
Задължения за дивиденди	9	5 018	2 697
ОБЩО ПАСИВИ		8 786	5 540
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
	9		
Основен акционерен капитал	9.1.	32 220	32 220
Резерви	9.2.	4 765	4 765
Неразпределена печалба	9.3.	25 029	23 869
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		62 014	60 854
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		70 800	66 394

Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страници от 1 до 5 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 21.07.2016 г. от:

Изпълнителни директор:
Стоян Коев



Счетоводител (съставител):
Николай Илиев




ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 30 юни 2016 г.

Приложения	30 юни 2016 BGN '000	30 юни 2015 BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления, свързани с търговски контрагенти	2 493	10 338
Плащания, свързани с търговски контрагенти	(223)	(2 827)
Плащания, свързани с възнаграждения	(36)	(60)
Плащания, свързани с данъци	-	-
Постъпления от лихви	-	-
Плащания за лихви, комисиони, банкови такси и др.	(1)	(1)
Курсови разлики, нетно		(2)
Други постъпления/(плащания), нетно	1	1
Нетни парични потоци от оперативна дейност	2 234	7 449
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на имоти, машини и оборудване	-	-
Постъпления от продажба на имоти, машини и оборудване	-	-
Плащания, свързани с покупка на инвестиционни имоти	-	-
Постъпления, свързани с продажба на инвестиционни имоти	274	-
Получени лихви по срочни депозити с инвестиционна цел	-	-
Други парични потоци от инвестиционна дейност		(13)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност	274	(13)
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени облигационен заем		(9 779)
Плащания за лихви, комисиони и др.		(493)
Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност	-	(10 272)
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	2 508	(2 836)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	893	2 856
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	3 401	20

Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:
Стоян Коев



Счетоводител (съставител):
Николай Илиев

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 30 юни 2016 г.

	Основен акционерен капитал BGN'000	Премияен резерв BGN'000	Неразпределена печалба BGN'000	Общо BGN'000
Салдо на 1 януари 2015 година	32 220	4 765	21 275	58 260
<i>Промени в собствения капитал за 2015 година</i>				
Разпределение на резервите и печалбата за:	-	-	(5 018)	(5 018)
<i>Дивиденди</i>	-	-	(5 018)	(5 018)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	5 461	5 461
<i>Печалба за периода</i>			5 461	5 461
Салдо на 31 декември 2015 година	32 220	4 765	21 718	58 703
<i>Промени в собствения капитал за 2016 година</i>				
Разпределение на резервите и печалбата за:			-	-
<i>Задължителен дивидент за разпределение от печалбата за 2015</i>				-
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	3 311	3 311
<i>Печалба за периода</i>			3 311	3 322
Салдо на 30 юни 2016 година	32 220	4 765	25 029	62 014

Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:
Стоян Коев

Счетоводител (съставител):
Николай Илиев